

project  
**De Helden van Vroondaal (3e fase)**  
type: **V4c**  
onderdeel  
**3D view**  
werknr.  
**02.0523**

tekeningnummer  
**VT1\_BNR 056\_400**

formaat **A3**  
schaal

gemaakt **01-04-2025** **ZVA**  
gewijzigd














Deze tekening is onderdeel van de contractstukken. Bij verschillen tussen de tekst van de Technische Omschrijving en deze tekeningen prevaleert de tekst van de Technische Omschrijving. Maten zijn ca. maten in centimeters, aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend. Onjuistheden en wijzigingen die voortkomen uit onze controlerende zijn voorbehouden. De op deze tekening aangegeven maatvoering is niet geschikt voor opdrachten aan derden door kopers. Wij adviseren bij de inrichting van uw woning de maten ter plaatse op te nemen.

# RENVOOI:





















## Algemeen

|   |   |
|---|---|
|  | hoofdentree   |
|  | entree  |
|  | gevelmetselwerk   |
|  | binnenwanden  |
|  | betonwanden/dragende wanden/<br>hsb-elementen                         |
|  | binnendeur en kozijn met daarbij<br>aangegeven de breedte van de deur |
|  | isolatie  |
|  | dak   |
|  | schacht   |
|  | inspectieluik   |

## Installatie(s) (positie indicatief)

|   |   |
|---|---|
|  | buitenkraan (optioneel)                       |
|  | water aansluiting (w = warm / k = koud)       |
|  | douchekraan                                   |
|  | afvoer, binnen                                |
|  | hemelwaterafvoer                              |
|  | douchepijp WTW                                |
|  | CV-verdeler                                   |
|  | wandventiel toevoer ventilatie 250 cm +vl     |
|  | wandventiel afvoer ventilatie 250 cm +vl      |
|  | plafondventiel toevoer ventilatie             |
|  | plafondventiel afvoer ventilatie              |
|  | elektrische design radiator (stippel = optie) |
|  | vloerverwarming                               |

## Elektra & verlichting

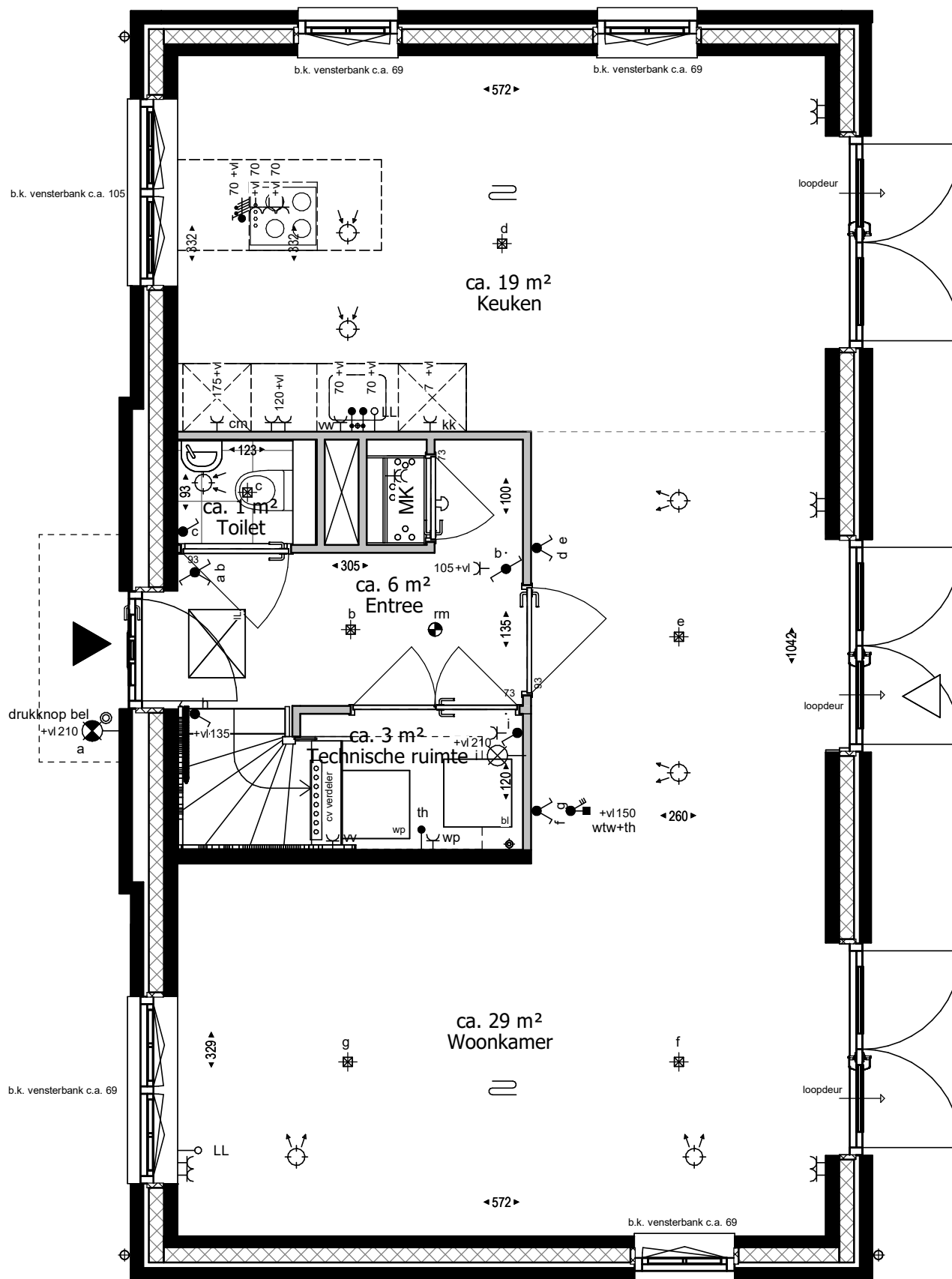
|   |  |
|---|--|
|  | schakelaar enkelpolig                                |
|  | schakelaar ventilatie / wtw                          |
|  | schakelaar ventilatie / wtw + co2 sensor (optioneel) |
|  | serieschakelaar                                      |
|  | wisselschakelaar / hotelschakelaar                   |
|  | kruisschakelaar (optioneel)                          |
|  | plafondlichtpunt                                     |
|  | wandaansluitpunt verlichting                         |
|  | wandaansluitpunt verlichting, met armatuur           |
|  | rookmelder tegen wand                                |
|  | rookmelder aan plafond                               |
|  | co2 sensor (optioneel)                               |
|  | perilex 45 cm + vloer                                |
|  | thermostaat  |
|  | loze leiding   |
|  | bedrade leiding (optioneel)                          |
|  | bel  |
|  | drukknop bel   |
|  | centraal aardpunt 45 cm + vloer                      |
|  | wandcontactdoos enkel geaard                         |
|  | wandcontactdoos dubbel geaard, verticaal             |
|  | wandcontactdoos dubbel geaard, horizontaal           |
|  | wandcontactdoos enkel waterdicht (optioneel)         |
|  | wandcontactdoos dubbel waterdicht (optioneel)        |
|  | aardmat in vloer                                     |
|  | grondkabel op rol<br>(optioneel)                     |

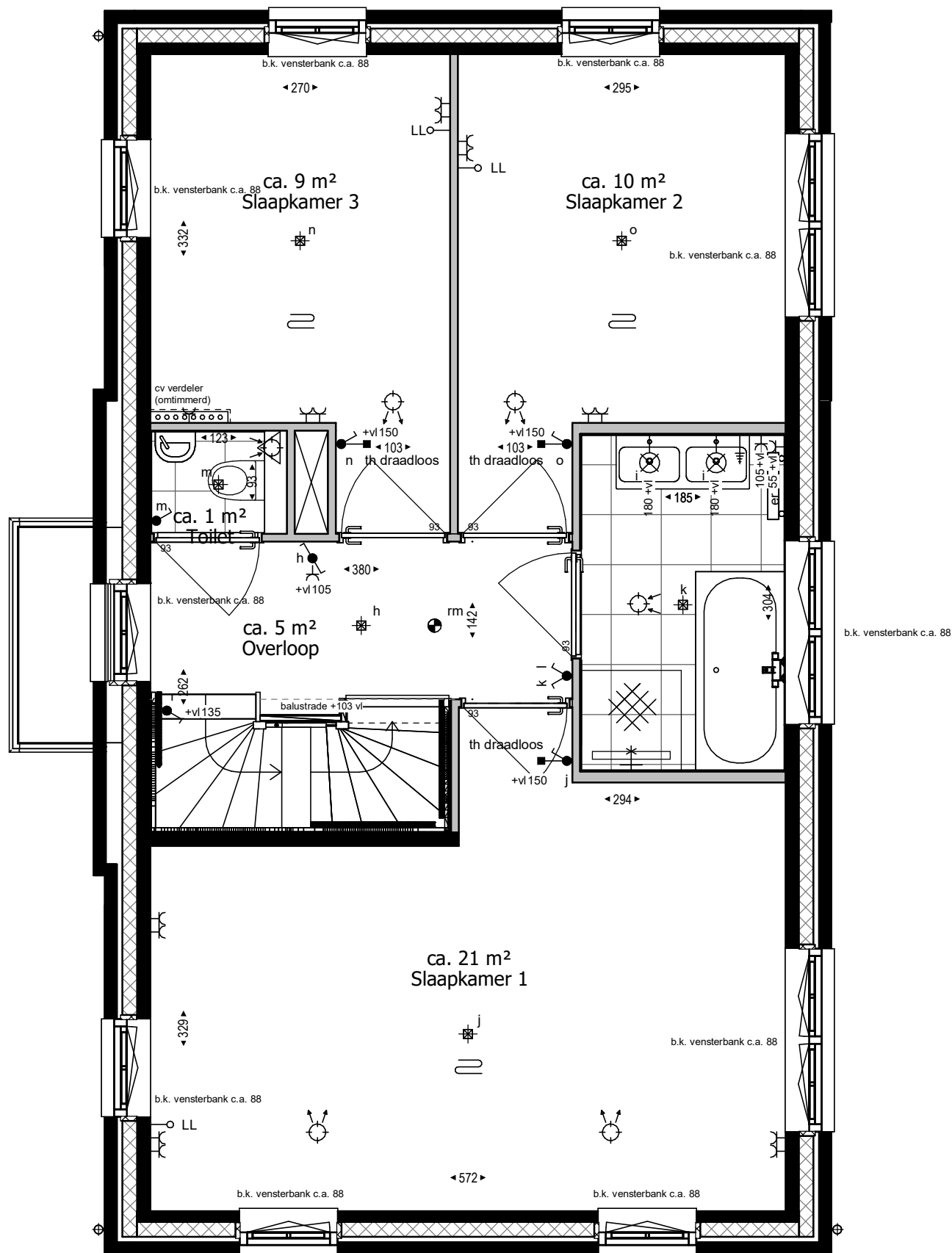
## Afkortingen installaties

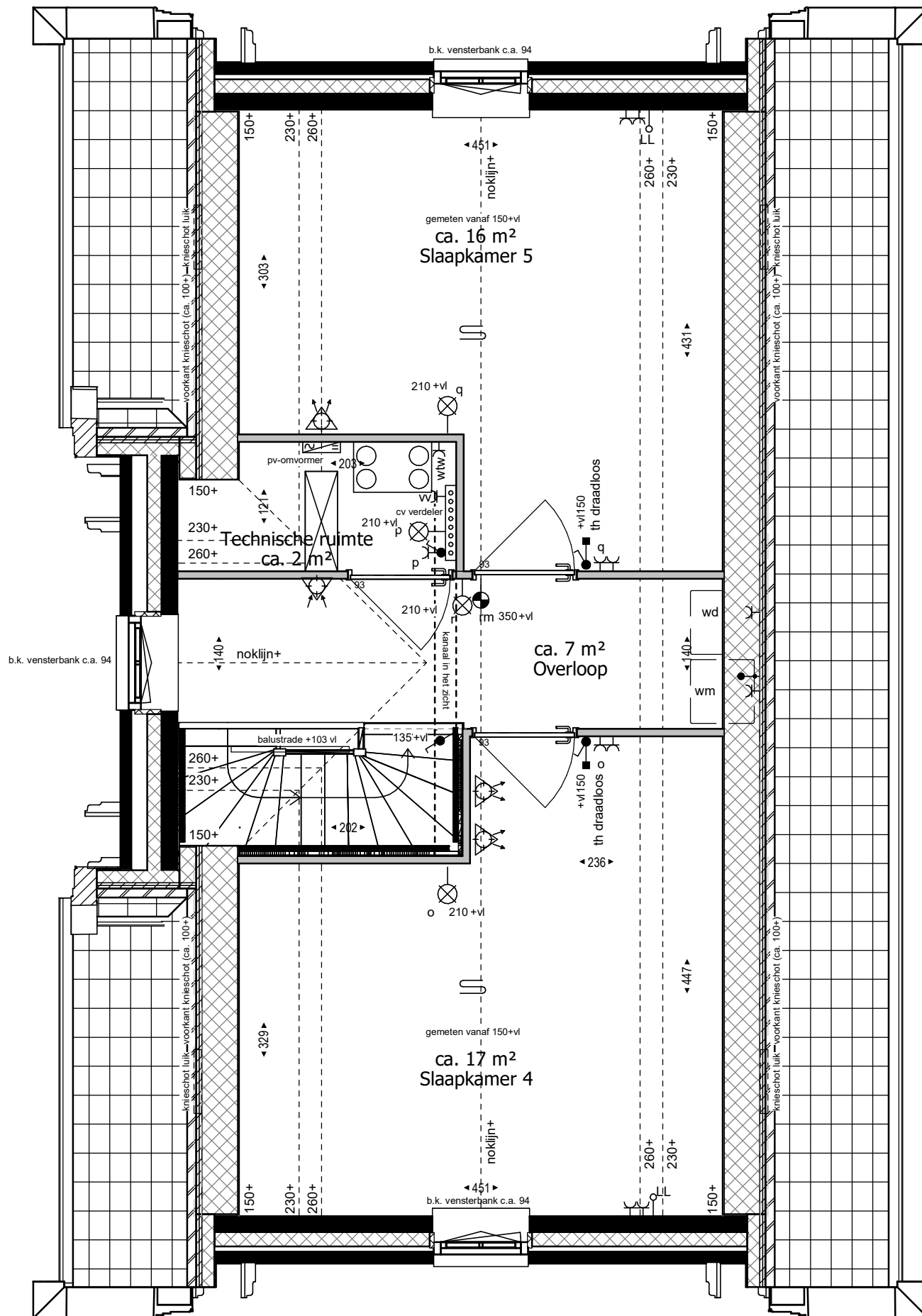
|        |  |
|--------|--|
| afz    | afzuigkap                                      |
| bl     | boiler (optioneel)                             |
| ca     | centraal aardpunt                              |
| cm/mag | (combi)magnetron                               |
| co2    | co2 sensor (optioneel)                         |
| cv     | centrale verwarming                            |
| data   | data aansluiting (optioneel)                   |
| er     | elektrische radiator                           |
| kk     | koelkast                                       |
| LL     | loze leiding                                   |
| mv     | mechanische ventilatie                         |
| MK     | meterkast                                      |
| ov     | oven (optioneel)                               |
| per    | perilex aansluiting tbv elektrisch kooktoestel |
| RM     | rookmelder                                     |
| sp     | spuwer   |
| th     | thermostaat                                    |
| vr     | vriezer (optioneel)                            |
| vv     | verdeler vloerverwarming                       |
| vw     | vaatwasser                                     |
| wd     | wasdroger                                      |
| wm     | wasmachine                                     |
| wp     | warmtepomp                                     |
| wtw    | warmteterugwinunit                             |
| zw     | zonwering (optioneel)                          |

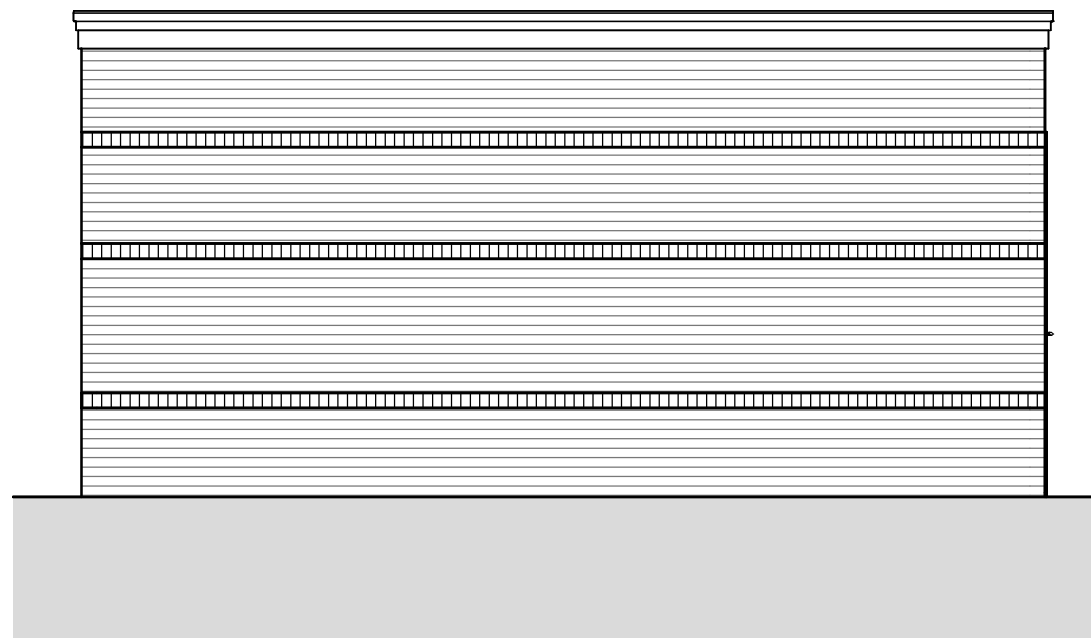
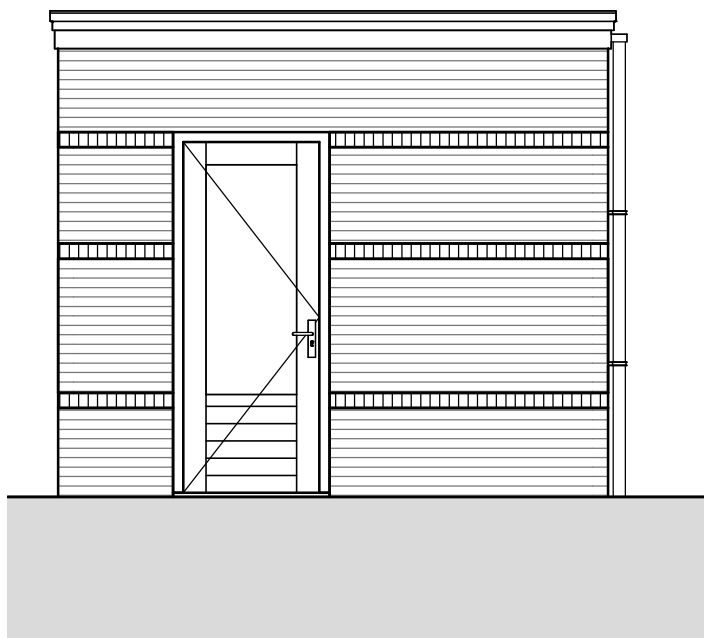
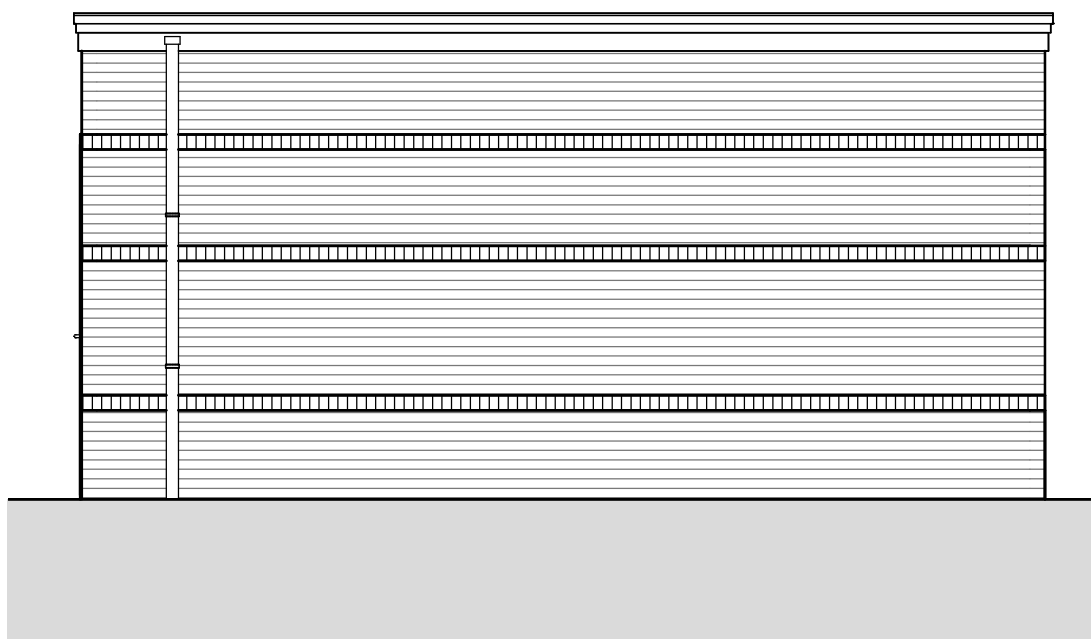
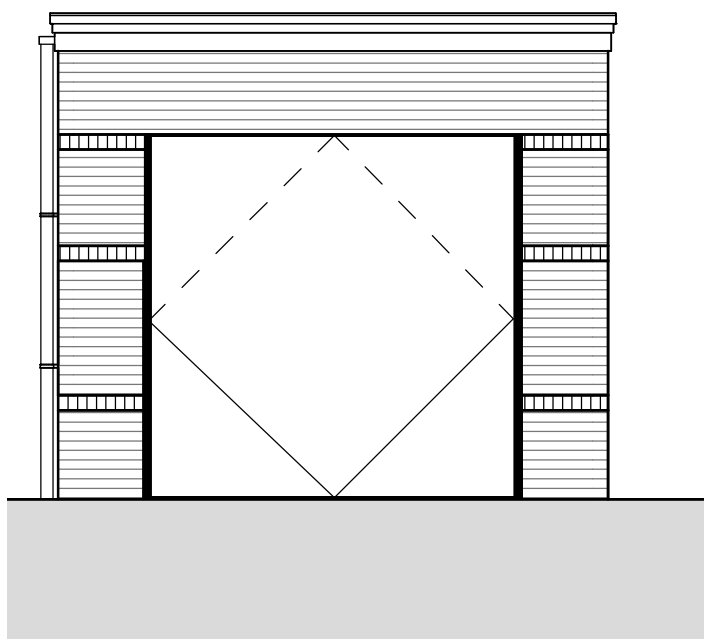
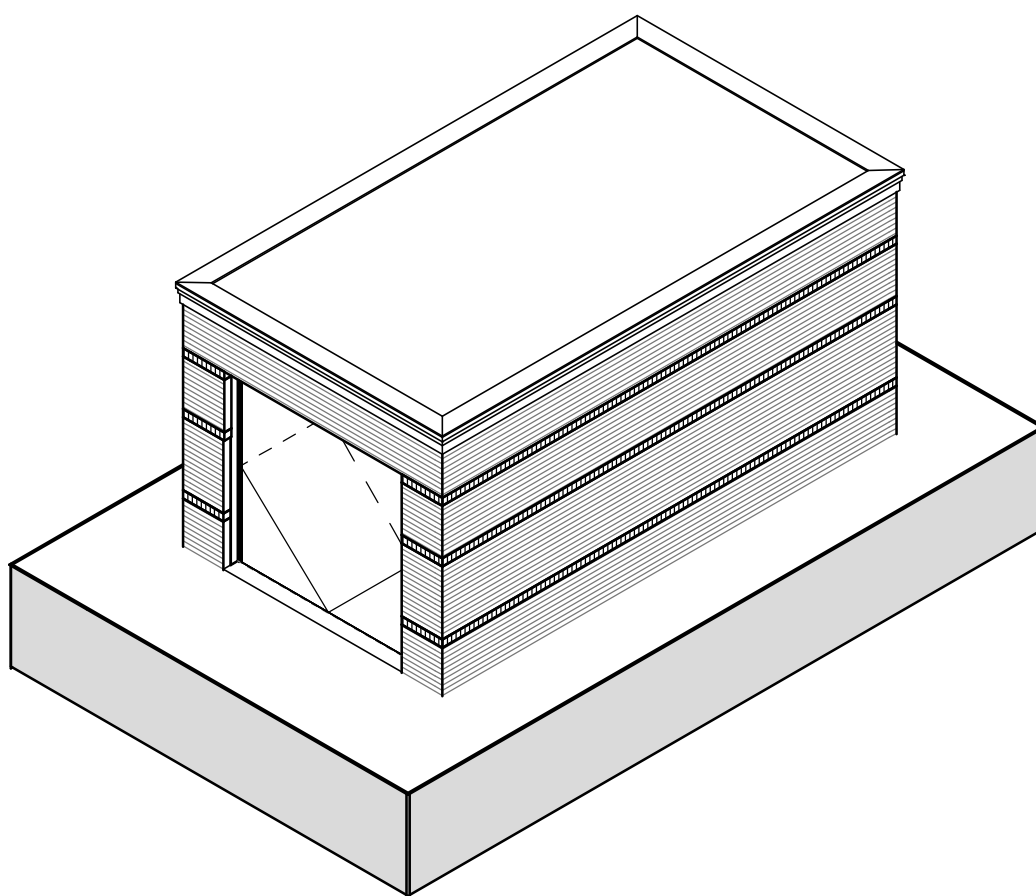
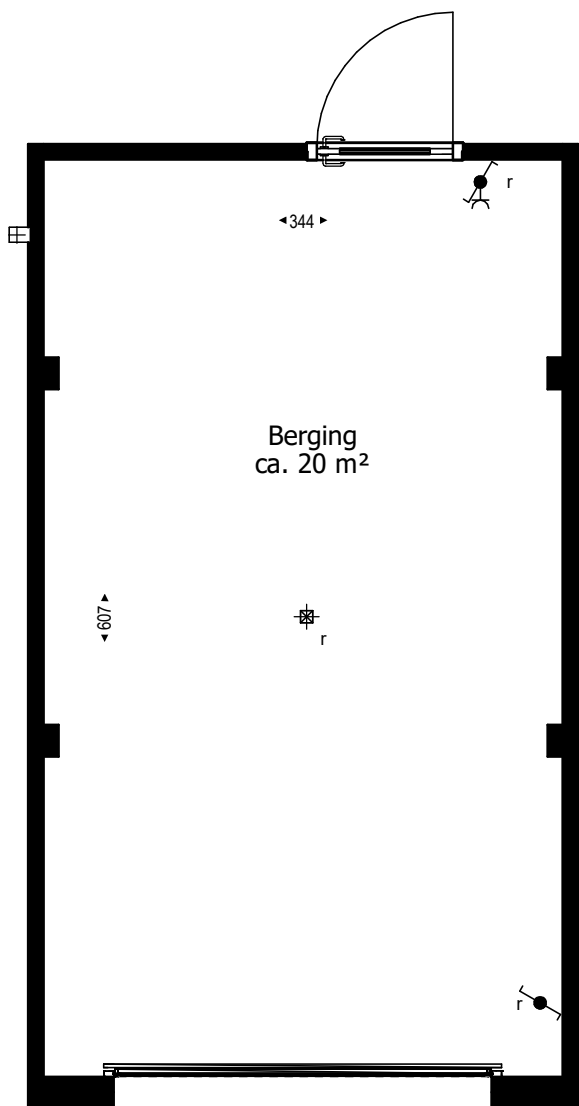
## Hoogtes elektra punten (in geval van toepassing)

| Omschrijving                                      | Hoogte (circa) |
|---|----------------|
| Wandcontactdozen verblijfsruimten                 | 30 cm + vloer  |
| Loze of bedrade leiding(en) voor data / CAI       | 30 cm + vloer  |
| Wandcontactdozen wastafel in badkamer             | 105 cm + vloer |
| Wandcontactdozen boven aanrecht keuken            | 120 cm + vloer |
| Wandcontactdozen koelkast                         | 7 cm + vloer   |
| Wandcontactdoos afzuigkap                         | 220 cm + vloer |
| Wandcontactdozen (aparte groep) t.b.v. wasmachine | 105 cm + vloer |
| Wandcontactdoos elektrische radiator              | 55 cm + vloer  |
| Wandcontactdoos verkeersruimte                    | 105 cm + vloer |
| Lichtschakelaars / combinatieschakelaars          | 105 cm + vloer |
| (Kamer)thermostaat                                | 150 cm + vloer |
| Hoofdbediening ventilatie                         | 150 cm + vloer |
| Wandcontactdozen installaties                     | n.t.b.         |
| Wandlichtpunten buiten                            | 210 cm + vloer |









**Waal**

project  
**De Helden van Vroondaal (3e fase)**  
type:  
onderdeel  
**Enkele berging\_ BNR056**  
werknr.  
**02.0523**

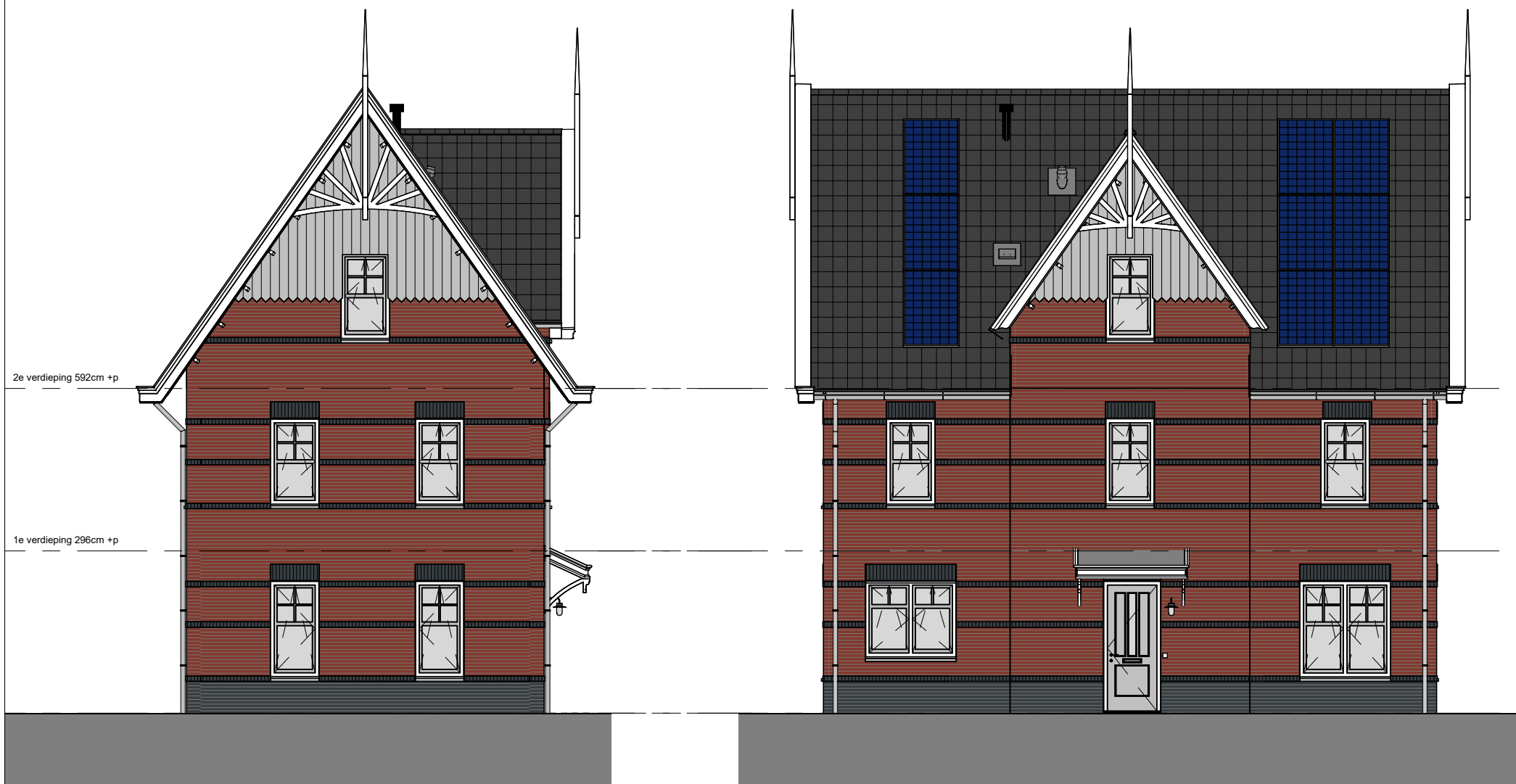
tekeningnummer  
**VT5\_111**

Deze tekening is onderdeel van de contractstukken. Bij verschillen tussen de tekst van de Technische Omschrijving en deze tekeningen prevaleert de tekst van de Technische Omschrijving. Maten zijn ca. maten in centimeters, aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend. Onjuistheden en wijzigingen die voortkomen uit onze controlerende zijn voorbehouden. De op deze tekening aangegeven maatvoering is niet geschikt voor opdrachten aan derden door kopers. Wij adviseren bij de inrichting van uw woning de maten ter plaatse op te nemen.

formaat **A3**  
schaal **1:50**

gemaakt **01-04-2025** **ZVA**  
gewijzigd





**Waal**

project  
**De Helden van Vroondaal (3e fase)**  
 type: **V4c**  
 onderdeel  
**Gevels**  
 werknr.  
**02.0523**

tekeningnummer  
**VT6\_BNR 056\_200**

formaat **A3**  
 schaal **1 : 100**

gemaakt **01-04-2025** **ZVA**  
 gewijzigd

Deze tekening is onderdeel van de contractstukken. Bij verschillen tussen de tekst van de Technische Omschrijving en deze tekeningen prevaleert de tekst van de Technische Omschrijving. Maten zijn ca. maten in centimeters, aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend. Onjuistheden en wijzigingen die voortkomen uit onze controlerende zijn voorbehouden. De op deze tekening aangegeven maatvoering is niet geschikt voor opdrachten aan derden door kopers. Wij adviseren bij de inrichting van uw woning de maten ter plaatse op te nemen.



project  
**De Helden van Vroondaal (3e fase)**  
type: **V4c**  
onderdeel  
**Doorsnede**  
werknr.  
**02.0523**

tekeningnummer  
**VT6\_BNR 056\_201**

formaat **A3**  
schaal **1 : 100**

gemaakt **01-04-2025** **ZVA**  
gewijzigd

Deze tekening is onderdeel van de contractstukken. Bij verschillen tussen de tekst van de Technische Omschrijving en deze tekeningen prevaleert de tekst van de Technische Omschrijving. Maten zijn ca. maten in centimeters, aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend. Onjuistheden en wijzigingen die voortkomen uit onze controlerende zijn voorbehouden. De op deze tekening aangegeven maatvoering is niet geschikt voor opdrachten aan derden door kopers. Wij adviseren bij de inrichting van uw woning de maten ter plaatse op te nemen.